



THISTED KOMMUNE

TILLADELSE TIL FODERLADE

efter § 11 i bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug

Lønnerupvej 13, 7700 Thisted
21. maj 2025



Datablad

Titel:	Tilladelse til maskinhus
Godkendelsestype:	§ 11 anmeldelse af maskinhus på Lønnerupvej 13, 7700 Thisted
Dato for afgørelse:	21. maj 2025
Ansøger og ejer:	Allan Boesen Lønnerupvej 13 7700 Thisted
Husdyrbrugets adresse:	Lønnerupvej 13, 7700 Thisted
CVR- nr.:	35492305
CHR nr.:	62892
BFE nr.:	8897759
Matrikelnr.:	12 b, Østerild By, Østerild
Andre husdyrbrug drevet af ansøger:	-
Biaktiviteter:	-
Tilsynsmyndighed:	Thisted Kommune, Teknik, Erhverv og Beskæftigelse Kirkevej 9, 7760 Hurup Thy tlf.: 9917 1717 e-mail: teknisk@thisted.dk
Konsulent:	Jan Haarbo
Firma:	Fjordland
Adresse:	Reservevej 85, 7800 Skive
Tlf. nr.:	96153007
E-mail:	jha@fjordland.dk
CVR:	41503610
Ansøgningsskema:	250309
Ansøgning indsendt:	22. april 2025
Version:	2
Landbrugssagsbehandler:	Mette Lykkebo
Kvalitetssikring:	Olaf Kjær Kristensen

Indholdsfortegnelse

Datablad.....	2
Afgørelsen.....	4
Offentliggørelse.....	5
Klagevejledning	5
Anmeldelsens omfang	6
Vurdering af det ansøgte	7

Afgørelsen

Thisted Kommune meddeler hermed tilladelse til opførelse af en foderlade på Lønnerupvej 13, 7700 Thisted.

Det er en forudsætning for tilladelsen, at foderladen opføres med de dimensioner, materialer og placering m.v. som beskrevet i afsnittet "Anmeldelsens omfang".

På grundlag af de, i sagen, foreliggende oplysninger har Thisted Kommune truffet afgørelse om, at den anmeldte foderlade ikke forudsætter en tilladelse eller godkendelse i henhold til § 16 a eller § 16 b i Husdyrbrugloven. Det anmeldte kan således bringes til udførelse, når der foreligger en byggetilladelse.

Byggeriet må ikke påbegyndes, før der er givet byggetilladelse fra Thisted Kommunes bygningsafdeling. Denne skal der søges om særskilt.

I forbindelse med nybyggeri hvor tagarealet og/eller befæstet areal overstiger 500 m² eller det samlede eksisterende byggeri og befæstede arealer sammen med nybyggeriet overstiger 3000 m², skal der ansøges om tilladelse til håndtering af overfladevand igennem Byg og Miljø.

Thisted Kommune vurderer, at etableringen af foderladen ikke er i strid med beskyttelsen af fredede områder og beskyttelseslinjer.

Afgørelsen gælder kun for den anmeldte foderlade. Der må ikke ske ændringer i staldindretningen, ligesom der ikke må ske ændringer i dyreholdet eller gødningsopbevaringsanlæg.

Retsvirkning

Afgørelsen er meddelt i henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 11 (BEK nr. 1089 af 16. oktober 2024).

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter, at den er meddelt (se husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 62, stk. 1).

En afgørelse anses for udnyttet, når byggeriet faktisk er afsluttet (se husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 63).

Afgørelsen omfatter alene forholdet til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Øvrige relevante tilladelser og godkendelser, herunder byggetilladelse og nedsivningstilladelse skal indhentes særskilt.

På vegne af Thisted Kommune,

Mette Lykkebo
Landbrugssagsbehandler
Landbrug og Natur

Hurup, den 21. maj 2025

Offentliggørelse

Partshøring

Denne anmeldelse har været sendt i partshøring, da det vurderes, at der er parter med væsentlig individuel interesse i sagens udfald. Dette begrundes med en kort afstand til omkringboende.

Følgende er hørt:

- Havlandsvej 9, 7700 Thisted
- Havlandsvej 11, 7700 Thisted
- ark@museumthy.dk

Offentliggørelse

Nedenstående er orienteret om afgørelsen:

- Allan Boesen (ansøger)
- Jan Haarbo, jha@fjordland.dk, Fjordland (ansøgers konsulent)
- Dnthy-sager@dn.dk - Danmarks Naturfredningsforening samt lokale afdeling
- natur@dof.dk – Dansk Ornitologisk Forening
- thisted@dof.dk – DOF Nordvestjylland
- lokalraad@friluftsraadet.dk – Friluftsrådet
- thisted@friluftsraadet.dk – Det lokale Friluftsråd

Annoncering

Tilladelsen offentliggøres den 21. maj 2025 på Thisted Kommunes hjemmeside www.thisted.dk.

Klagevejledning

Denne afgørelse er truffet efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 11, og kan ifølge husdyrbruglovens § 76 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du skal klage via Klageportalen, som du finder via linket <https://kpo.naevneneshus.dk>, hvor du logger på med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Thisted Kommune. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen er offentligt annonceret, regnes klagefristen dog altid fra dette tidspunkt. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klagefristen udløber den **18. juni 2025**.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Thisted Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyrets størrelse differentieres, alt efter om klager er en borger eller en virksomhed/organisation. Gebyrsatsen er fra 1. februar 2017 på 900 kr. for privatpersoner, mens virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt

eller delvist medhold i klagen. Miljø- og Fødevareklagenævnet begynder ikke sagsbehandlingen før gebyret er betalt.

Klageberettigede er ansøger, grundejer, myndigheder samt landsdækkende eller lokale organisationer med klageret efter loven, samt enhver med en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

En klage over afgørelsen har jf. husdyrbruglovens § 81 stk. 1 ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Bestemmelsen indebærer ingen begrænsninger i klagenævnets adgang til at ændre eller ophæve afgørelsen, jf. husdyrbruglovens § 81, stk. 2. Hvis ansøger igangsætter projektet, før klagesagen er afgjort, sker det således for eget ansvar.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ifølge husdyrbruglovens § 90 ske inden 6 måneder fra modtagelsen af dette brev.

Anmeldelsens omfang

Thisted kommune har den 22. april 2025 modtaget en anmeldelse om opførelse af en ny foderlade. Bygningen opføres i sorte stålplader. Tagbeklædningen vil være naturgrå eternittag. foderladens grundareal vil være 14,7x 20,4 m og ca. 10,5 m på det højeste punkt.

Det anmeldte ønskes foretaget på ejendommen beliggende på Lønnerupvej 13, 7700 Thisted.

Det forventes at ændringen gennemføres indenfor 6 års udnyttelsesfrist.

Foderladen opføres i tilknytning til eksisterende bygninger og erstatter den eksisterende foderlade som vist på nedenstående oversigtstegning.



Der vil ikke ske ændringer eller udvidelse i dyreholdet i forbindelse med ovenstående anmeldelse. Der ændres ikke i staldindretningen, ligesom der ikke vil være nogen ændring i gødningsopbevaringsanlæg.

Sagens grundlag

Følgende oplysninger er indgået i behandling af sagen:

- Anmeldelse af foderlade indsendt den 22. april 2025 via husdyrgodkendelse.dk, skema nr.: 250309

Vurdering af det ansøgte

Beskrivelse af husdyrbruget

Ejendommen er beliggende i landzone i almindeligt landbrugsområde.

Nærmeste nabobeboelse uden landbrugspligt er Havlandsvej 9, 7700 Thisted, som er beliggende ca. 200 meter sydvest for den anmeldte foderlade.

Overholdelse af Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 11

Thisted kommune skal foretage en konkret vurdering af, hvorvidt det anmeldte byggeri:

Alene omhandler byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.	☒ Ja ☐ Nej
Kan bygningen placeres mindst 50 m fra de beboelser og områder, der er nævnt i § 6 i husdyrbrugloven.	☒ Ja ☐ Nej
Kan byggeriet fortages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.	☒ Ja ☐ Nej
Er bygningshøjden lavere end 12,5 m	☒ Ja ☐ Nej

Ejendommen er beliggende i et område, som i Kommuneplan 2021-2033 er udpeget som 'Særligt værdifuldt landbrugsareal' og 'Kystnærhedszone'. I forhold til udpegningen som særligt værdifuldt landbrugsareal betyder det, at området er forbeholdt jordbrugserhvervene, hvor jordbrugsmæssige interesser skal varetages. Kystnærhedszonen er et område, som skal friholdes for byggeri, som ikke vedrører erhverv. Da maskinhuset er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommen, har ejendommens placering i Kystnærhedszonen ingen betydning.

Thisted kommune vurderer, at foderladen er nødvendig for ejendommens drift, og opføres i tilknytning til de eksisterende bygninger på ejendommen, samt at placeringen er hensigtsmæssig i forhold til tilkørselsforhold, landskab og naboer.

Etableringen af foderladen medfører ikke væsentlige ændringer i arten og omfanget af ejendommens drift.

Det er Thisted Kommunes vurdering, at det anmeldte overholder de i § 11 nævnte betingelser, og derfor ikke er omfattet af godkendelsespligt.

Thisted Kommunes vurderer ligeledes, at projektet ikke medfører væsentlige påvirkninger af omkringliggende landskab, terræn, miljø eller naboer i øvrigt.